JESSICA PROPERTIES

JP219
Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété

# Alcantarilha e Pêra - Appartement

**3**
Des chambres

**3**
Salles de bain

**168,95**
Aire (m²)

Garage

Piscine

**520 000 €**
(EUR €)

## Appartement duplex privé de 2+1 chambres situé dans un magnifique complexe de golf

Nous vous présentons un appartement privé en duplex 2+1 situé dans un complexe prestigieux, surplombant le terrain de golf, de charmantes orangeraies, des lacs sereins et les montagnes lointaines de Monchique.
Cette résidence est située au centre de notre Algarve bien-aimée et ensoleillée, favorisant une communauté dynamique et diversifiée.
En tant que résident privilégié de la station, vous apprécierez les tarifs de golf réduits, vous permettant de pratiquer votre sport préféré sans effort.
L'établissement offre un accès facile aux principaux commerces, restaurants et lieux de divertissement, à seulement quelques minutes de route.
Une pléthore de commodités sur place au sein de cette communauté estimée sont disponibles, y

**Jessica**

info@jessicaproperties.com

**T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com**
**AMI:22380**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com

compris des terrains de football, des courts de tennis, des courts de paddle-tennis, une salle de sport bien équipée, un club-house, une zone de réception accueillante et une sélection de délicieux restaurants. Pendant les mois d'été, un service de navette pratique vous attend pour transporter les amateurs de la plage à la plage.
La propriété comprend une place de parking souterraine privée, ainsi qu'un débarras dédié.
Détendez-vous et profitez du cadre pittoresque des terrasses couvertes, tandis que le toit-terrasse offre un cadre idéal pour divertir vos proches.
La propriété est proposée entièrement meublée et équipée, prête à emménager.
Des armoires, des portes et des cadres en bois de cerisier américain impeccablement conçus rehaussent l'élégance de l'intérieur.
Les caractéristiques notables comprennent un chauffage au sol électrique, des fenêtres à double vitrage, des volets électriques, des armoires encastrées, un débarras supplémentaire, la climatisation et des panneaux solaires pour un approvisionnement efficace en eau chaude.

Une propriété à voir absolument !

**Jessica**

info@jessicaproperties.com

**T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com**
**AMI:22380**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com

JESSICA PROPERTIES

JP219
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

# Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine a laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Aspiration central
- Piscine
- Jardins
- Terrasse
- Meublé
- Étages: 2
- Stockage
- Système d'entrée vidéo
- Stores Electriques
- Gymnase
- Chauffage solaire
- Orientation solaire: Ouest
- Machine à laver
- Air-conditionner
- Chauffage par le sol
- Cuisine équipée
- Proximité: Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Écoles, Terrain de jeux
- Cour de Tennis
- Garage
- Année de construction: 2012
- Condominium privé
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur golf, Vue sur la montagne, Vue sur Jardin
- Double vitrage
- Situation calme
- Situation centrale
- Certification énergétique: B-
- Licence locative

**Jessica**

info@jessicaproperties.com

**T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com**

**AMI:22380**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com