



Albufeira e Olhos de Água - Moradia



4	4	249	7757			3 300 000 €
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Área terreno (m²)	Garagem	Piscina	(EUR €)

Moradia de design moderno com piscina aquecida inserida num grande lote, perto da praia

Projeto para uma moradia requintada, esta notável residência de 4 (3+1) quartos irá oferecer uma variedade de características desejáveis, incluindo uma piscina aquecida, garagem e um jardim encantador.

Situado numa área residencial serena, apenas a uma curta distância de carro da Marina de Albufeira e a uma curta distância a pé de restaurantes e supermercados, garante um estilo de vida tranquilo e conveniente.

O famoso campo de golfe dos Salgados e a praia da Galé ficam a uma curta distância.

A moradia será cuidadosamente projetada em vários níveis:

Nível inferior: a cave exibirá uma garagem espaçosa capaz de acomodar vários veículos, juntamente com espaço flexível adicional que pode ser utilizado como armazenamento ou área de



Jessica

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E
info@jessicaproperties.com

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



serviço.

R/C: entrará por um grande hall de entrada que dá o tom da elegância da moradia. Este nível terá uma casa de banho de hóspedes, uma cozinha totalmente equipada com uma despensa, uma sala de estar e jantar de tamanho generoso que se conecta perfeitamente ao exterior. Aqui, poderá deleitar-se com várias áreas de lounge e um terraço coberto, criando o cenário perfeito para relaxamento e entretenimento. Além disso, também inclui um quarto/escritório versátil.

Primeiro andar: Descubra uma luxuosa suíte master completa com casa de banho privativa e closet, garantindo privacidade extra. Dois quartos adicionais oferecerão casas de banho privativas e roupeiros embutidos. Cada quarto dará acesso ao seu próprio terraço, permitindo momentos tranquilos e desfrutando da zona envolvente.

Em termos de comodidades, a moradia será equipada com estores elétricos, painéis solares para água quente e piso radiante, garantindo conforto e eficiência energética.

Espera-se que a propriedade seja concluída até o 1º trimestre de 2025, oferecendo a oportunidade de personalizá-la e torná-la sua.

Esta moradia excepcional representa o equilíbrio entre construção meticulosa e design contemporâneo.



Jessica

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E
info@jessicaproperties.com

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Aquecimento
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Escolas
- Terraço
- Ano construção: 2025
- Cave
- Vista: Vista campo , Vista urbanização, Vista jardim
- Alarme
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Terreno vedado
- Certificação energética: B-
- Varanda
- Ar condicionado
- Chão aquecido
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Lavandaria
- Arrecadação
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Despensa
- Localização central
- Aquecimento solar
- Porta de segurança
- Água da rede



Jessica

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E
info@jessicaproperties.com

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)