



Guia - Moradia



6 Quartos
7 Casas de banho
425,2 Área (m²)
31720 Área terreno (m²)
Piscina



1 745 000 €
(EUR €)

Grande moradia T6 (4+2) a uma curta distância a pé de amenidades, campo de golfe e praia

Bem-vindo a esta propriedade especial, aninhada dentro de um terreno totalmente murado e cercado. A villa é cercada por exuberantes jardins maduros que adicionam privacidade extra.

Esta moradia de 6 quartos e 5 casas de banho, construída em 1998, sofreu uma transformação completa nos últimos anos.

No piso térreo, encontrará uma ampla área em plano aberto de 120 m² – uma mistura perfeita de espaços de estar e jantar que se ligam facilmente aos convidativos terraços. Além da área de jantar, há uma sala de entretenimento separada, proporcionando um refúgio ideal para os membros mais jovens da casa. Há também um WC adjacente.



Jessica

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) • T +351 282037224 (call to national landline) • E info@jessicaproperties.com

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



A cozinha totalmente equipada possui comodidades modernas, como um refrigerador de vinho, frigorífico embutido, congelador, máquina de lavar louça, forno, micro-ondas e uma mistura harmoniosa de 2 placas de cerâmica e 2 queimadores a gás. Uma pia dupla e despensa com duas geladeiras de altura total e uma máquina de lavar roupa garantem a funcionalidade.

Continuando neste andar, você descobrirá dois quartos duplos, cada um com chuveiro, vaso sanitário e lavatório, bem como um quarto para cadeira de rodas completo com banheiro molhado com chuveiro, toalete e bidê. No exterior, os terraços cobertos apresentam uma espaçosa área de relaxamento, um encantador espaço de refeições e uma cozinha exterior equipada com uma churrasqueira a carvão e dois churrascos a gás.

No andar de cima, no primeiro andar, você encontrará o quarto principal que ocupa o centro do palco. As suas proporções generosas são acompanhadas por uma luxuosa casa de banho privativa e um amplo terraço privado que oferece vistas agradáveis para a piscina e para a área do jardim. Além disso, dois quartos duplos ostentam seus próprios terraços privativos, enquanto uma casa de banho familiar compartilhada com lavatórios duplos garante conforto para todos.

A propriedade possui uma série de características especiais, incluindo acessibilidade para cadeiras de rodas, portões elétricos e amplo espaço de estacionamento dentro das instalações. A integração de um sistema de música Sonos, um fogão a lenha, ar condicionado em todas as áreas e janelas com vidros duplos garantem um estilo de vida conveniente.

A área externa é nada menos que um pequeno paraíso, centrada em torno de uma piscina principal aquecida de 12 x 6m que flui perfeitamente para uma piscina infantil, criando um comprimento combinado de 16m. Vastos espaços com terraços rodeiam a piscina.

Quanto à localização, não poderia ser melhor servido: apenas 5 minutos a pé irá levá-lo ao famoso campo de golfe dos Salgados e à maravilhosa praia dos Salgados, enquanto supermercados, cafés, lojas e restaurantes estão convenientemente ao alcance. Para quem aprecia a observação de aves, a lagoa dos Salgados promete uma experiência deliciosa, acompanhada por um charmoso calçadão.

Com apenas 10 minutos de carro que o separam da movimentada marina de Albufeira e do centro da cidade, bem como do extenso Centro Comercial Algarve, está verdadeiramente no coração da conveniência. E para os amantes do cavalo, o centro equestre da Quinta da Saudade, a uma curta distância de carro, oferece o encantador mundo da equitação.

Esta propriedade tem um fantástico histórico comprovado de aluguel.

Entre em contato conosco hoje mesmo para agendar uma visita!



Jessica

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E
info@jessicaproperties.com

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Terraço
- Lavandaria
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Despensa
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Terreno vedado
- Orientação solar: Sul
- Varanda
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Salamandra
- Piscina
- Jardim
- Ano construção: 1998
- Com estacionamento
- Vista: Vista campo
- Rega automática
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Barbecue
- Certificação energética: C
- Água da rede
- Licença turística



Jessica

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)