



## Quarteira - Apartamento



4

Quartos

5

Casas de banho

255

Área (m<sup>2</sup>)

1 850 000 €

(EUR €)

### Apartamento penthouse T4 exclusivo com elevador privativo e jacuzzi

Aninhado no coração da prestigiada Marina de Vilamoura, no Algarve, este apartamento duplex lindamente renovado é sinónimo de puro luxo.

Rodeada por cinco campos de golfe de campeonato e a apenas 25 km do Aeroporto Internacional de Faro, a propriedade beneficia de uma localização excecional dentro de uma comunidade internacional exclusiva, conhecida pelos seus arredores bem cuidados e elevado nível de segurança.

Este requintado duplex possui um elevador privativo para facilitar o acesso entre os andares. O layout é cuidadosamente projetado, com o andar inferior apresentando um corredor acolhedor, um banheiro de hóspedes e uma sala de jantar em plano aberto que flui perfeitamente para uma cozinha moderna, completa com uma despensa / lavanderia separada. Um espaçoso quarto com



Jessica

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com



casa de banho privativa e uma sala de estar cheia de luz com lareira oferecem vistas deslumbrantes sobre a marina.

Uma grande escadaria, destacada por um lustre elegante, leva ao andar superior, onde você encontrará uma impressionante suíte master com closet aberto e banheiro privativo. O corredor se estende até um espaçoso terraço com jacuzzi e vistas espetaculares da água - perfeito para relaxar ou se divertir.

Um quarto adicional com casa de banho privativa e um terceiro quarto com casa de banho separada completam o piso superior.

Equipado com ar condicionado em todas as áreas, este apartamento é vendido totalmente mobilado e equipado, pronto para ocupação imediata.

Esteja você procurando uma residência permanente ou um investimento para fins de aluguel, esta propriedade única oferece uma combinação imbatível de conforto, estilo e localização.



**Jessica**

[info@jessicaproperties.com](mailto:info@jessicaproperties.com)

**T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E [info@jessicaproperties.com](mailto:info@jessicaproperties.com)**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Jacuzzi
- Mobilado
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Propriedade em primeira linha
- Elevador
- Estores eléctricos
- Curta distância a pé da praia
- Área de estacionamento
- Porta de segurança
- Orientação solar: Oeste
- Ano de renovação: 2024
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Lareira
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Terraço
- Ano construção: 1996
- Lavandaria
- Vista: Vista mar, Vista marina
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Despensa
- Localização central
- Lareira com recuperador de calor
- Certificação energética: D
- Água da rede



**Jessica**

[info@jessicaproPERTIES.com](mailto:info@jessicaproPERTIES.com)

**T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E [info@jessicaproPERTIES.com](mailto:info@jessicaproPERTIES.com)**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)